

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Udita** la relazione del Sindaco Presidente che sottopone all'Assemblea, il Regolamento per l'Applicazione dell'Accertamento con Adesione e per la fissazione delle linee guida in merito agli accertamenti ICI in corso di notifica.

Illustra, a grandi linee, lo schema di regolamento ed i criteri seguiti tutti improntati all'instaurazione di un miglior rapporto con i cittadini - contribuenti fondato sul principio del *favour-rei*, senza peraltro penalizzare chi evasore non è mai stato.

**Richiama** il verbale n° 1 della Commissione Comunale Consiliare con cui, sono state individuate alcune linee guida per la definizione degli accertamenti con adesione, per i funzionari preposti alle attività di gestione; illustra all'Assemblea i seguenti punti:

Case inagibili - Rendita Catastale ridotta alla metà;

Case ruderi Valore venale dell'area fabbricabile (parametri U.T.E.);

Aree acquisite al patrimonio comunale ancora non volturate o volturate (completa esenzione anche se gli atti sono stati completati successivamente);

Immobili in corso di costruzione ed abitati o agibili solo in parte: l'ICI va pagata secondo quanto dispone la normativa al riguardo;

Annullamento dell'accertamento per quegli immobili che risultano individuati con due indirizzi diversi ma in realtà trattasi di unico immobile del dichiarante;

Errori nell'attribuzione di proprietà di immobili per casi di omonimia;

Variazioni delle Rendite Catastali dopo la denuncia ICI, imposta da calcolare solo sulla differenza;

Fabbricati rurali o ex rurali, accatastato urbano, abitato da un pensionato ex coltivatore diretto o ex bracciante agricolo, diritto all'esonero;

Detrazione 1<sup>a</sup> casa per tutti coloro che non hanno presentato dichiarazione ICI o non l'hanno richiesta, salvo accertamento della effettiva utilizzazione.

**Dato atto che** appare opportuno il dilazionamento del debito tributario abbassando la soglia minima a £ 500.000 su base annua e ampliandone la sua applicazione anche ai casi che non formano oggetto di definizione agevolata;

**Udita** la relazione esplicativa del Consigliere Dott Di Iorio, a nome del gruppo F.I. Patto per Paduli, che si allega alla presente quale parte integrante.

Lo stesso raccomanda un'azione incisiva dell'Amministrazione nei confronti degli evasori totali, chiedendo al Sindaco quali misure siano state avviate in proposito;

**Udita** la replica del Sindaco che ringrazia della partecipazione costruttiva della minoranza al problema, nel comune principio di pagare tutti per pagare meno. Ritiene che la fase degli accertamenti si stia svolgendo con correttezza nei confronti dei cittadini, e nella diffusa comprensione.

In merito alla azione dei confronti degli evasori totali, evidenzia che gli uffici finanziari hanno predisposto un riscontro sulla base delle concessioni edilizie rilasciate negli ultimi quindici anni.

**Udito** l'intervento del Consigliere Dott. Feleppa che ricorda le sue perplessità sulla definizione della convenzione con la società incaricata, peraltro da lui non firmata, poiché intendeva dare alla stessa gli indirizzi oggi proposti dal consigliere Di Iorio in seno alla Commissione Consiliare Comunale per lo Statuto ed i Regolamenti.

Ritiene che l'Amministrazione avrebbe dovuto muoversi prima sul problema, non aspettando gli indirizzi propositivi della minoranza.

Chiede quale sia la strategia della maggioranza sulla evasione totale, tenuto conto che il termine ultimo scade il 31/12/2000.

Ricorda le difficoltà oggettive degli uffici comunali, che per verità storica si sono rifiutati di svolgere una attività di accertamento dell'I.C.I..

Si associa al voto del suo Gruppo Consiliare e si allontana dalla seduta;

### **Si allontana il Consigliere Dott. Feleppa.**

**Udita** la replica del Sindaco Presidente che in maniera veemente ribadisce che la proposta agli atti non è la proposta della minoranza, ma il risultato di una corretta concertazione tra maggioranza e minoranza.

Non consente strumentalizzazioni sulla questione in esame. Oggi chi è stato inerte per gli anni passati (gli accertamenti in corso riguardano gli anni 1993/1998), quale capo dell'Amministrazione, chiede a me quali le linee strategiche in materia di evasione fiscale. Credo di non meritare le sollecitazioni di nessuno, poiché se lotta all'evasione c'è stata, ogni attività formale è stata posta in essere da questa Amministrazione in carica da soli sei mesi.

Comunque le risposte in merito alla strategia, ed alla operatività degli uffici comunali è nella relazione al Bilancio di previsione.

Condanna gli atteggiamenti strumentali della minoranza ricordando che la convenzione non firmata altro non era che un contratto d'appalto a trattativa privata, e che assolutamente non poteva recare indirizzi politici per attività gestionali.

**Udita** la replica del Consigliere Di Iorio che ritiene la sua, una posizione politica serena e non personalistica. "Ognuno di noi, al di là dei ruoli, vuole svolgere correttamente la sua funzione di rappresentante della popolazione".

ACQUISITO il parere del Responsabile del Settore Finanziario, Dott. Dionisio Limongelli, in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 53, comma 1°, della Legge n° 142/1990;

Presenti e votanti n° 13. All'unanimità.

### **D E L I B E R A**

A. Approvare, per i motivi espressi in premessa, e comunque per un miglior rapporto con i cittadini - contribuenti fondato sul principio del *favour-rei*, il Regolamento per l'Applicazione dell'Accertamento con Adesione, composto da n° 12 articoli, che alla presenta si allega e che della stessa forma parte integrante, dando atto che lo stesso avrà decorrenza dal 01/01/2000.

B. Fare proprie le seguenti linee guida per i funzionari preposti alla attività di gestione, così come individuate dalla Commissione Comunale Consiliare per lo Statuto ed i Regolamenti, giusto verbale n° 1 del 03/04/2000:

1. Case inagibili - Rendita Catastale ridotta alla metà;
2. Case ruderi Valore venale dell'area fabbricabile (parametri U.T.E.);

- 3 Aree acquisite al patrimonio comunale ancora non volturate o volturate (completa esenzione anche se gli atti sono stati completati successivamente);
- 4 Immobili in corso di costruzione ed abitati o agibili solo in parte: l'ICI va pagata secondo quanto dispone la normativa al riguardo;
- 5 Annullamento dell'accertamento per quegli immobili che risultano individuati con due indirizzi diversi ma in realtà trattasi di unico immobile del dichiarante;
- 6 Errori nell'attribuzione di proprietà di immobili per casi di omonimia;
- 7 Variazioni delle Rendite Catastali dopo la denuncia ICI, imposta da calcolare solo sulla differenza;
- 8 Fabbricati rurali o ex rurali, accatastato urbano, abitato da un pensionato ex coltivatore diretto o ex bracciante agricolo, diritto all'esonero;
- 9 Detrazione 1<sup>a</sup> casa per tutti coloro che non hanno presentato dichiarazione ICI o non l'hanno richiesta, salvo accertamento della effettiva utilizzazione.

**C. Trasmettere il presente atto al Ministero delle Finanze e di pubblicarne l'avviso nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52, comma 2, del Decreto Legislativo 15/12/1997, n°446**

**D. Trasmettere la presente al CO. RE. CO. Sezione di Benevento, per il necessario visto di legittimità, per il Regolamento per l'Applicazione dell'Accertamento con Adesione.**